

MESSUA OY:N YLEISET TOIMITUSEHDOT

Ehtojen soveltaminen

Näitä ehtoja sovelletaan Messua Oy:n myydessä tai vuokratessa tuotteita tai palveluita, elleivät asianomaiset ole kirjallisesti muuta sopineet. Tilaaajan omia ehtoja, jotka ovat ristiriidassa näiden ehtojen kanssa, ei sovelleta Palveluun tai tuotteisiin. Tilaaajan omat ehdot ovat sovellettavissa vain, jos siitä on nimenomaisesti erikseen kirjallisesti sovittu. Toimittajan edustajat, jotka ovat oikeutettuja tekemään sopimuksia, voivat tehdä ainoastaan kirjallisia sopimuksia. Suulliset sopimukset, erityisesti sopimuksen kohteen kesto ja luonne huomioiden, täytyy vahvistaa kirjallisesti, jotta ne ovat päteviä.

Määritelmät

Alla mainituille käsitteille annetaan näissä ehdoissa seuraava sisältö:

Toimittaja: Messua Oy

Tilaaaja: Elinkeinonharjoittaja tai yksityishenkilö, joka antaa työn tai palvelun Toimittajan suoritettavaksi. Nämä toimitusehdot koskevat myös Tilaaajan toissijaisia asiakkaita. Toissijaiset asiakkaat ovat esimerkiksi Tilaaajan kumppaneita, tytäryhtiöitä tai muita Tilaaajan yhteistyöyhteyksiä laajasti ymmärrettyinä. Tilaaaja vastaa myös toissijaisten asiakkaiden puolesta näissä sopimusehdoissa mainituista velvoitteista.

Palvelu: Toimittajan ja Tilaaajan välisen sopimuksen kohde, kuten suunnittelu- tai muu työ, tapahtumakonsepti, messuosasto tai osa siitä, tavaran kauppa tai vuokrasopimus, projektinhallinta tai osaston pinta-ala.

Tapahtumapaikka: Tapahtuman tai messuosaston rakennuspaikka.

Tapahtumajärjestäjä: Tapahtumapaikkaa hallinnoiva ja/tai tapahtuman järjestävä organisaatio.

Kauppahinta: Palvelun arvonlisäveroton hinta.

Kirjallinen ilmoitus: Osapuolen nimenkirjoitukseen oikeutettujen henkilöiden allekirjoittama asiakirja, joka on saapunut toiselle osapuolelle, samoin kuin osapuolen kirjeellä tai sähköpostilla tekemä ilmoitus. Kirjallinen ilmoitus on myös osapuolen allekirjoittama tai hyväksymä osapuolten välisen kokouksen pöytäkirjan sisältö.

Sopimus: Osapuolten allekirjoittama sopimus tai Toimittajan kirjallinen tarjous, johon Tilaaaja on antanut tarjouksessa asetetussa määräajassa kirjallisen ehdottoman myöntävän vastauksen. Jos Tilaaaja on vastauksessaan asettanut ehtoja, sopimus syntyy, kun Toimittaja kirjallisesti vahvistaa hyväksyvänsä Tilaaajan ehdot.

Toimittajan antamat alustavat tiedot

Toimittaja antaa kaikki Palvelua koskevat alustavat tiedot sitoumuksetta. Ellei toisin ole mainittu, tämä koskee myös kustannuksista annettua arviota. Hinta-arvion osalta Toimittajalla on velvollisuus ilmoittaa muutoksista Tilaaajalle.

Tilaaajan tiedonantovelvollisuus

Tilaaaja vastaa siitä, että hän on antanut Toimittajalle oikeat ja riittävät tiedot tarjouksen ja Sopimuksen perusteeksi. Tietojen tulee sisältää ainakin tilattavan työn käyttötarkoituksen, mainonnalliset ja taiteelliset vaatimukset, laadulliset ja teknilliset tiedot ja vaatimukset sekä toimitusaika ja toimituspaikka tai Tapahtumapaikka. Näyttelyosaston Tilaaajan on lisäksi annettava tarkat tiedot rakentamis- ja purkamisajoista sekä muut Tapahtumapaikan ja/tai -järjestäjän asettamat ehdot. Tilaaaja on velvollinen Toimittajan pyynnöstä täydentämään antamia tietoja. Toimittajalla on oikeus korjata tarjoustaan puutteellisten tietojen osalta.

Kolmannen osapuolen antamat tiedot

Toimittaja ei ole vastuussa kolmannen osapuolen, kuten Tapahtumapaikan ja/tai -järjestäjän, etukäteen ilmoittamatta jätetyistä poikkeavuuksista, kuten lattian mahdollisesta huonosta kunnosta, osaston kohdalle osuvista epätasaisuuksista, kattorakenteista, pilareista yms. Jos poikkeavuuksia etukäteen ilmoitetusta ilmenee, Toimittaja pyrkii hyväksyttämään mahdolliset lisätoimet Tilaaajalla. Jos Tilaaajan edustajaa ei kuitenkaan tavoiteta kohtuullisessa ajassa, Toimittajalla on oikeus reagoida poikkeavuuksiin ja laskuttaa tästä Tilaaajaa erikseen.

Tarjous

Toimittajan tekemä tarjous määrittelee palvelun sisällön ja erityiset, näistä toimitusehdoista mahdollisesti poikkeavat ehdot. Mikäli näiden yleisten toimitusehtojen ehto on ristiriidassa tarjouksessa määritellyn ehdon kanssa, sovelletaan kyseisen ehdon osalta tarjouksessa määriteltyä ehtoa.

Tarjous perustuu tarjouksen antamisaikana Tilaaajan antamiin tietoihin sekä käytettävissä oleviin työvoimaan ja raaka-aineisiin sekä silloin vallitseviin hintoihin. Jos muuta ei ole mainittu, tarjous on voimassa kuukauden tarjouksen päivämäärästä.

Toimittajalla on oikeus muuttaa tarjoustaan Sopimuksen syntymiseen saakka, jos Tilaaajan antamat tiedot muuttuvat tai eivät ole pitäneet paikkaansa tai jos Toimittajan kustannukset muuttuvat olennaisesti ja muutos johtuu syistä, joita Toimittaja ei hallitse, kuten raaka-aineiden hintojen tai muiden kustannusten merkittävästä ja ennakoimattomasta noususta. Olennaisena kustannusten nousuna pidetään aina vähintään kymmenen (10) prosentin nousua kokonaiskustannuksissa.

Toimittajalla on oikeus muuttaa tarjoustaan, jos Toimittaja ei kohtuudella voi noudattaa alkuperäisessä tarjouksessa ilmoitettua toimitusaikaa tai muutos johtuu syistä, joita Toimittaja ei hallitse.

Tilaus

Tilaaaja jättää tilauksen Toimittajan tarjouksessa määriteltyyn määräpäivään mennessä. Samalla Tilaaaja hyväksyy nämä Messua Oy:n toimitusehdot, näyttelyjärjestäjän osallistumisehdot, näyttelyalueen muut yleiset säännöt sekä tarjouksessa mainitut osallistumiskulut ja ehdot. Toimittaja voi kieltäytyä toimittamasta määräpäivän jälkeen tehtyä tilausta.

Kauppahinta ja sen maksaminen

Kauppahintaan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Mikäli Toimittaja joutuu maksamaan Palvelun johdosta julkisia maksuja, on Toimittajalla oikeus laskuttaa kyseinen maksu Tilaaajalta. Toimittajalla on oikeus Kauppahinnan ohella lisäkauppahintaan, jos Toimittajan kustannukset olennaisesti muuttuvat ja muutokset johtuvat Toimittajasta riippumattomista syistä, kuten esim. valuuttakurssimuutoksista tai raaka-aineiden hintojen tai muiden kustannusten merkittävästä ja ennakoimattomasta noususta. Olennaisena kustannuksen nousuna pidetään vähintään kymmenen (10) prosentin nousua.

Tapahtumapaikan ja/tai -järjestäjän perimät maksut, jotka kohdistuvat Toimittajan työhön eivätkä olleet tiedossa, kun Sopimus syntyi, lisätään Kauppahintaan. Tilaaaja vastaa omista Tapahtumapaikan ja/tai -järjestäjän asettamista kuluista, kuten osaston teknisten tilausten tai hyväksyntä- ja lujuuslaskelmakustannukset, lisämainostila- tai 2.krs-rakennemaksut, katalogitiedot jne.

Kauppahinnan maksuehdot ovat

Maksuehdot ovat alla olevan mukaiset, ellei tarjouksessa ja/tai tilausvahvituksessa ole muuta sovittu:

- 60% tilaustaessa
- 40% osaston luovutuksen tai työn valmistumisen jälkeen
- 14 pv netto laskun päiväyksestä, jos muuta ei ole sovittu.

Toimittaja veloittaa Sopimuksen ulkopuoliset kustannukset välittömästi niiden synnyttyä tai viimeistään loppulaskussa. Tilaaaja sitoutuu maksamaan Toimittajalle tarjouksen/tilausvahvistuksen maksuehtojen mukaisen vuotuisen viivästyskoron kulloinkin erääntyneelle, mutta maksamattomalle Kauppahinnalle tai sen osalle. Mikäli tarjouksen maksuehto on ristiriidassa näiden yleisten toimitusehtojen kanssa, noudatetaan kyseisen ehdon osalta tarjouksessa määriteltyä ehtoa.

Tarjoukseen kuulumattomista lisä- ja muutostöistä sovitaan ja laskutetaan erikseen. Kauppahinta sisältää matka-, majoitus- ja päivärahakulut, ellei erikseen ole muuta sovittu.

Omistusoikeus tavaraan ja teollisoikeudet

Tekijänoikeus tarjoukseen liitettyihin ehdotuksiin, luonnoksiin, piirustuksiin, suunnitelmiin samoin kuin tekijänoikeus kaikkeen Palveluun kuuluu yksinomaan Toimittajalle. Jos tarjouta ei hyväksytty, tarjouksen saajalla ei ole oikeutta jäljentää Toimittajan ehdotuksia, luonnoksia tai suunnitelmia tai käyttää niitä mihinkään tarkoitukseen. Tilaaajalla on oikeus käyttää Palveluun sisältyvää aineistoa ja kaikkia luovan työn tuloksia vain siihen tarkoitukseen, johon Palvelu on tarkoitettu.

Luonnokset, pienoismallit, valokuvat, piirroksot ja suunnitelmat ovat Toimittajan omaisuutta, ellei muuta ole sovittu. Niitä ei saa siirtää, luovuttaa tai esittää kolmannelle osapuolelle.

Toimittajalla on oikeus julkaista Tilaaajalle suunnittelemaansa tai muuten toteuttamastaan osastosta tekemänsä tallenteet omana referenssinään.

Ellei muuta ole sovittu, tavara on vuokrattu Tilaaajalle.

Jos asianomaiset ovat sopineet tavaran kaupasta, omistusoikeus tavaraan siirtyy, kun Kauppahinta on kokonaan maksettu. Ellei Tilaaaja maksa sovittua hintaa, Toimittajalla on oikeus irrottaa ja ottaa itselleen takaisin Tilaaajalle toimittamansa tuotteet ja muun materiaalin, vaikka ne olisivat kiinnitetty Tilaaajan omaisuuteen.

Tilaaajan omaisuuden käsittely

Ellei muuta ole erikseen sovittu, Tilaaaja huolehtii oman omaisuutensa kuljetuksista ja esillepanosta.

Mikäli Toimittaja on sitoutunut varastoimaan ja/tai kuljettamaan Tilaaajan tai Palveluun liittyviä tavaroita, kuljetus ja/tai varastointi tapahtuu Tilaaajan laskuun ja vastuulla. Jos Toimittajalla ei ole mahdollisuuksia säilyttää tavaraa säännöllisesti käytettävissä olevissa varastotiloissaan, on Toimittajalla oikeus huolehtia varastoinnista Tilaaajan laskuun ja vastuulla muussa varastopaikassa.

Vaaranvastuu

Toimittaja vakuuttaa omistamansa tavaran.

Kun Toimittajan, sen alihankkijoiden tai muun kolmannen osapuolen tavara on Sopimuksen mukaisesti Tilaaajan hallussa, esimerkiksi Tapahtuman ajan, vaaranvastuu on Tilaaajalla. Tilaaaja vastaa mahdollisista kustannuksista, jos tavara on vaurioitunut, kadonnut, huonontunut tai muuten heikentynyt Toimittajasta riippumattomasta syystä.

Tilaaaja on aina velvollinen vakuuttamaan oman omaisuutensa niin varastoinnin, kuljetusten kuin Tapahtuman ajaksi, ml. rakennus- ja purkuajat. Tilaaajan

tavarat eivät ole Toimittajan vastuulla kuljetuksen aikana eivätkä rakennus- tai purkuajana, vaikka ne olisivat osastopaikan vierelle tuona aikana toimitettu tai pakattu, eikä myöskään purkuajan jälkeen, jos tavaroita ei ole ennen osaston purun päättymistä noudettu.

Toimitusaika

Jos erikseen ei ole sovittu eikä Tapahtumajärjestäjän aikataulut muuta määrää, Toimittaja luovuttaa tapahtumaan liittyvän tuotteen ja/tai Palvelun avajaispäivänä edeltävänä päivänä erikseen sovittavana ajankohtana. Toimittaja varaa oikeuden suorittaa pienimuotoisia viimeistelytyöitä vielä tuon ajankohdan jälkeenkin aina tapahtuman avajaisiin asti niin kauan kuin nuo työt eivät vaikuta Tilaaajan tapahtumaan valmistautumiseen. Purkutytöt alkavat heti tapahtuman päätyttyä.

Tilaaajan tulee poistaa omat tuotteensa ja materiaalin osastolta heti näyttelyn päätyttyä, jotta purkutytöt voidaan aloittaa viivytyksettä. Jos Toimittajan täytyy poistaa, purkaa ja pakata Tilaaajan tuotteet ja materiaalit ilman, että siitä on etukäteen sovittu, laskutetaan tehdystä työstä erikseen käytetyn työ määrän mukaisesti lisätyn mahdolliset lisätyöstä aiheutuvat kulut.

Palvelun virhe

Tilaaajan on ilmoitettava Toimittajalle virheellisyyksistä, jotka koskevat toimitetun tavarahan ja/tai Palvelun laatua, määrää, valmistusta tai hankinnan täyttämiseen liittyvää seikkaa viimeistään silloin, kun Palvelu tavaroineen luovutetaan Tilaaajalle. Pääsääntöisesti Toimittaja korjaa virheen tai harkintansa mukaan toimittaa uuden tavarahan omalla kustannuksellaan mahdollisuuksiensa mukaan. Tämän vuoksi Tilaaajan on viipymättä tarkastettava tavara ja/tai Palvelu, jotta Toimittajalla on mahdollisuus toimia ennen tapahtuman aukeamista. Toimitetun tavarahan ja/tai Palvelun ottaminen käyttöön tulkitaan toimituksen hyväksynnäksi. Ellei virheellisyyttä voi tavannaisessa tarkastuksessa havaita, Tilaaajan tulee ilmoittaa virheellisyydestä heti sen havaittuaan. Toimittajan vastuu koskee vain virheitä, jotka tavarassa ja/tai Palvelussa näytetään olleen toimitushetkellä.

Toimittajan viivästys

Mikäli Palvelun toimitus viivästyy näyttelyn aukeamisesta Toimittajasta johtuvasta syystä, eikä kysymyksessä ole alempana kuvattu ylivoimainen este, Toimittaja on velvollinen maksamaan sopimussakkoa näyttelyn avajaishetkestä lähtien. Sopimussakon määrä on viisi (5) prosenttia kauppahinnasta kullakin täydeltä viivästytunnilta, kuitenkin enintään viisikymmentä (50) prosenttia kauppahinnasta.

Mikäli Toimittaja viivästyy niin, että Palvelun kohdetta ei saataisi Tapahtuman ajaksi lainkaan rakennetuksi, Tilaaajalla on oikeus purkaa Sopimus. Toimittajan vastuu viivästykseen johdosta rajoittuu Kauppahinnan palauttamiseen, jos Tilaaaja on oikeutettu Sopimuksen purkamiseen. Kauppahinnasta vähennetään mahdollisesti maksettu sopimussakko.

Ylivoimainen este (force majeure)

Ylivoimainen este ja siihen rinnastettava syy on

- sota, luonnonmullistus, pandemia tai viranomaisen antama kielto tai määräys
- tulipalo tai muu onnettomuus
- lakko, saarto tai työsulku
- merkittävät häiriöt sähköjakelussa, tiedonsiirrossa, julkisessa liikenteessä tai kuljetuspalveluissa
- raaka-aineiden, tarveaineiden taikka koneiden tai työkalujen toimituksen viivästyminen Toimittajan toimipaikan ulkopuoliselle työn suorittamispaikalle Toimittajasta riippumattomasta ennakoimattomasta syystä
- Tapahtumapaikan ja/tai -järjestäjän Toimittajasta riippumattomat yksipuoliset toimet
- muu edellisiin verrattava poikkeuksellinen toimenpide tai tapahtuma, johon Toimittaja ei ole voinut vaikuttaa

Jos mahdollista, toimitusaikaa pidennetään sillä ajalla, jolla Toimittaja tai hänen alihankkijansa eivät ole voineet tehdä työtä ylivoimaisen esteen vuoksi.

Mikäli toimitusaikaa ei voida pidentää tapahtuman ajankohdan vuoksi, Toimittajalla on oikeus saada korvausta lisäkuluista, jotka aiheutuvat ylivoimaisesta esteestä. Korvattavia kuluja ovat mm. kaikki ylimääräiset työt, mahdollisen ylimääräisen henkilökunnan palkat, matka- ja majoituskulut tai ylityökorvaukset sekä ylimääräiset materiaali-, kone- ja työkalukulut.

Mikäli tapahtumaa ei pystytä järjestämään ollenkaan, Toimittaja on oikeutettu peruutusehtojen mukaiseen korvaukseen.

Toimittajan tulee niin pian kuin mahdollista ilmoittaa ylivoimaisesta esteestä Tilaaajalle sen ilmaantuessa sekä ilmoittaa ylivoimaisen esteen vaikutukset kauppahintaan.

Toimittajan vastuu

Toimittaja ei vastaa Tilaaajalle aiheutuneista tuotantotappioista, saamatta jääneestä voitosta, muusta taloudellisesta seurannaisvahingosta taikka välillisestä vahingosta. Toimittaja ei vastaa Tilaaajan tietotuotteissa esiintyvien tietojen oikeellisuudesta. Toimittajan vastuu Sopimuksen perusteella rajoittuu aina Kauppahinnan

määrään. Vaatimukset Toimittajaa kohtaan on esitettävä yhden (1) kuukauden kuluessa Palvelun toimituksesta tai kahden (2) viikon kuluessa Tapahtuman päättymisestä.

Toimittajan Palvelut usealle Tilaaajalle yhteisesti

Toimittaja järjestää osallistumisia tapahtumiin myös usealle tilaaajalle yhteisesti. Jos Palvelu Tilaaajan suhteen yhteisen tuotteen osalta peruuntuu esimerkiksi sen vuoksi, että tapahtumaan ei ilmoitaudu Toimittajan mielestä riittävä määrä asiakkaita, on Toimittajalla oikeus peruuttaa Palvelu. Toimittajan tulee ilmoittaa peruuntumisesta Tilaaajalle välittömästi peruuntumisperusteiden synnyttyä.

Peruuttamisen tapahtuessa Toimittaja palauttaa Tilaaajan maksaman kauppahinnan vähennettynä Palveluun liittyvillä tehdyillä töillä ja Toimittajan jo Tilaaajan puolesta maksamilla ulkopuolisilla maksuilla, jos näitä ei saada takaisin.

Pinta-alavaraukset

Pinta-alavarauksista on omat erillisehtonsa.

Liite: Messua Toimitusehdot Pinta-ala 2023

Alihankkijat

Toimittajalla on oikeus oman harkintansa ja tarpeensa mukaan käyttää kolmansia osapuolia alihankkijoinaan.

Tilaaajan velvollisuudet

Tilaaaja sitoutuu noudattamaan Toimittajan toimitusehtoja sekä Tapahtumapaikan ja/tai-järjestäjän laatimia osallistumisehtoja ja sääntöjä. Tilaaaja on velvollinen maksamaan Kauppahinnan Sopimuksen mukaisesti.

Mikäli Tilaaaja peruuttaa tilauksensa Sopimuksen jo synnyttyä tai jos Toimittaja purkaa Sopimuksen Tilaaajan sopimusrikkomuksen perusteella, Tilaaaja on velvollinen suorittamaan Toimittajalle täyden korvauksen Peruutusehtojen mukaisesti.

Mikäli Tilaaaja ei viivästykseen tai muun syyn vuoksi pysty täyttämään velvollisuuksiensa, hänen on korvattava Toimittajalle viivästyksestä johtuvat lisäkustannukset niin kuin ylivoimaisen esteen johdosta syntyvistä lisäkustannuksista on lausuttu. Toimittajalla on Tilaaajan laiminlyönnin vuoksi oikeus lykätä toimitusta vastaavasti.

Toimittajan vuokraamat kalusteet ja rakenteet palautetaan hyvässä kunnossa ja puhtaana. Jos niitä on sotkettu tai niihin on aiheutettu pysyviä vaurioita, kuten reikiä, Toimittajalla on oikeus saada Tilaaajalta korvaus pesettämisestä tai uusien korvaavien kalusteiden/rakenteiden hankkimisesta.

Peruutusehdot

Jos Palvelu (Tilaaaja) tai Tapahtuma (Tapahtumapaikka ja/tai-järjestäjä) peruutetaan Tilauksen jälkeen, noudatamme seuraavia peruutusehtoja:

Peruutus 45 pv tai yli ennen Tapahtuman avajaispäivää

- veloitamme tehdyt suunnittelu- ja projektinhallintatyöt todellisten työtuntien mukaisesti sekä mahdolliset syntyneet ulkopuoliset kustannukset

Peruutus 15-44 pv ennen Tapahtuman avajaispäivää

- veloitamme kaikki tehdyt työt todellisten työtuntien mukaisesti sekä kaikki toteutuneet kustannukset

Peruutus 14 pv tai alle ennen Tapahtuman avajaispäivää

- veloitamme koko Kauppahinnan

Jos Tapahtuma siirretään

- toteutuneiden töiden ja kustannusten korvauksesta sekä mahdollisista säilytyskustannuksista sovitaan erikseen

Toteutuneita kuluja ovat mm. pinta-alavuokrat, osaston suunnittelu- ja toteuttamiskustannukset, materiaalikustannukset, matka- ja majoituskustannukset, markkinointimateriaalien suunnittelu- ja toteutuskustannukset, mahdolliset muut alihankintakustannukset sekä Toimittajan henkilökunnan tai mahdollisten alihankkijoiden tekemä työ. Edellä mainittu lista ei ole tyhjentyvä.

Tilauksen peruuttaminen tai purkaminen on Tilaaajan tai Toimittajan suoritettava kirjallisesti.

Sopimuksen siirtäminen

Asianosaisilla ei puolin eikä toisin ole oikeutta siirtää Sopimusta kolmannelle osapuolelle.

Sovellettava laki

Tähän Sopimukseen sovelletaan Suomen lakia. Selvytyden vuoksi todetaan, että kansainvälinen kauppalaki ei sovellu tähän Sopimukseen.

Oikeuspaikka

Sopimuksesta johtuvat riitaisuudet ratkaistaan Päijät-Hämeen käräjäoikeudessa. Toimittaja voi harkintansa mukaan haastaa Tilaaajan myös Tilaaajan kotipaikan yleiseen alioikeuteen, joka silloin on laillinen oikeuspaikka.